



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ
 ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 91794/07.04.2021

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΑΞΙΑΣ 28.585.479,40€ + ΦΠΑ 24%= 35.445.994,50€

Στην Αθήνα σήμερα **07-04-2021** οι υπογράφωντες:

1. ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, Δ/νση: Λιοσίων 22 - Αθήνα, Τ.Κ.10434, τηλ: 2105277000, ΑΦΜ: 090025537, Δ.Ο.Υ.: ΙΕ' ΑΘΗΝΩΝ, ο οποίος θα αποκαλείται παρακάτω "ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ" νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον κ. **Κωνσταντίνο Π. Μπακογιάννη**, Δήμαρχο Αθηναίων και τούτου απουσιάζοντος ή κωλυομένου ο νόμιμος αναπληρωτής του, και

2. «UNISON FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» με δ.τ. «UNISON FACILITY SERVICES Α.Ε.», ΑΦΜ 094081864, ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ.ΓΕΜΗ: 000310001000, Δ/νση: Λ. Συγγρού 194 - 17671 - Καλλιθέα, τηλ.: 2130113300, ηλ.ταχ.: info@unison.gr, όπως η επωνυμία τροποποιήθηκε σύμφωνα με την υπ'αρ. 2325120/05.02.2021 ανακοίνωση ΓΕΜΗ, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τους κ.κ. Κωνσταντίνο Μωραϊτάκη του Κυριάκου και Φωτεινή Σπύρου του Κωνσταντίνου, δυνάμει των με αρ. 1436401.2070144/16.03.2021 και 1436401.2070143/18.03.2021 πιστοποιητικών ισχύουσας εκπροσώπησης ΓΕΜΗ, η οποία θα αποκαλείται παρακάτω "ΑΝΑΔΟΧΟΣ", συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο Δήμος Αθηναίων προκειμένου να προβεί στη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΩΝ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ, ΚΛΙΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ 1η, 2η, 3η, 4η, 5η, 6η ΚΑΙ 7η Δ.Κ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΓΙΑ 36 Μήνες» προκήρυξε σχετική ηλεκτρονική ανοικτή διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης άνω των ορίων, συνολικής εκτιμώμενης αξίας τριάντα εκατομμυρίων πενήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα τριών ευρώ και τριάντα οκτώ λεπτών #30.057.553,38# χωρίς ΦΠΑ 24% (τριάντα επτά εκατομμυρίων διακοσίων εβδομήντα μίας χιλιάδων τριακοσίων εξήντα έξι ευρώ και δεκαεννέα λεπτών #37.271.366,19# συμπ. ΦΠΑ 24%) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής κι εφόσον είναι σύμφωνη με τα αναφερόμενα στο Παράρτημα Α' «Τεχνική Περιγραφή - Τεχνικές Προδιαγραφές - Αντιστοίχιση Άρθρων με ΕΤΕΠ-ΠΕΤΕΠ», Παράρτημα Β' «Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων» και Παράρτημα Γ' «Ενδεικτικός Προϋπολογισμός - Προμέτρηση - Τιμολόγιο Δημοπράτησης» και τους όρους της διακήρυξης. Η ανωτέρω ηλεκτρονική διαδικασία έλαβε τον με α/α **83683,1** συστημικό ΕΣΗΔΗΣ και πραγματοποιήθηκε από την αρμόδια 3μελή Επιτροπή του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, βάσει των διατάξεων:

1. Ο Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α - 19.07.2018): «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -..... και άλλες διατάξεις.»
2. Ο Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α - 08.08.2016): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Ο Αστικός Κώδικας όπως ισχύει.
4. Ο Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Ο Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74Α) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (ΦΕΚ 161Α) και λοιπές ρυθμίσεις» και της υπ' αριθ.ΔΙΣΚΠΟ/Φ.15/οικ.8342/01.04.2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με θέμα: «Κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων»
6. Ο Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120Α) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την υποπαράγραφο ΣΤ 20, του πρώτου άρθρου του Ν.4254/2014 (ΦΕΚ 85/Α/2014)

7. Ο Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107Α) - ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ Ζ' «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» όπως ισχύει,
8. Ο Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ 52Α) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
9. Το άρθρο 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
10. Οι Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204Α) «Σύσταση ενταξίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» και ν. 4038/2012, άρθρο 10 (ΦΕΚ Α/14/2.2.2012), Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015
11. Ο Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
12. Ο Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
13. Ο Ν.3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
14. Ο Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ιδιαίτερα δε το άρθρο 193 αυτού.
15. Ο Ν.3310/05 (ΦΕΚ 30Α) «Μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή των καταστρατηγήσεων κατά την σύναψη των δημοσίων συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.3414/05 (ΦΕΚ 279Α) «Τροποποίηση του Ν. 3310/05 «Μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή των καταστρατηγήσεων κατά την διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων» για τη διασφάλιση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., σε συνδυασμό με το Π.Δ.82/1996 (ΦΕΚ 66Α) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», την κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (1673Β) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005", καθώς και την απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (1590Β) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες",
16. Ο Ν. 3021/2002 (Φ.Ε.Κ. 143Α) άρθρο 4 «Υποχρέωση διασταύρωσης στοιχείων επιχειρήσεων που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις»,
17. Ο Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
18. Ο Ν.2690/99 (ΦΕΚ 45Α): «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», και ιδίως τα άρθρα 7 και 13 έως 15,
19. Ο Ν.2121/1993 (25Α) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα",
20. Το Β.Δ. 17-5/15-6-1959 (ΦΕΚ 114Α) «Περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει,
21. Το Π.Δ. 39/2017 (ΦΕΚ Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών»,
22. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145Α) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» και της υπ'αρ.2/1000018/0026/30-12-2016 εγκυκλίου του Υπ. Οικ. περί κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες και παροχή οδηγιών,
23. Το Π.Δ. 28/2015 (34Α) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
24. Η με αρ. 57654/22-05-2017 (ΦΕΚ 1781/23-05-2017, τ. Β'), Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών & Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
25. Η με αρ. 56902/215 (ΦΕΚ 1924/02-06-2017, τ. Β') Υ.Α. «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
26. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

1. Η με αρ. 1493/16.12.2019 (ΑΔΑ:ΨΜ12Ω6Μ-ΗΑΟ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
2. Το υπ'αρ.330952/27-12-2019 σχετικό με τη διαδικασία, αίτημα της Δ/νσης Πρασίνου & Αστικής Πανίδας.
3. Το υπ'αρ. 326102/28-12-2019 (ΑΔΑΜ:19REQ006112763) πρωτογενές αίτημα της Δ/νσης Πρασίνου & Αστικής Πανίδας.
4. Οι με αρ. πρωτ. 330555, 330558, 330553, 330549, 330547, 330545 και 330540/27.12.2019 Αποφάσεις Δέσμευσης (ΑΔΑΜ:19REQ006112766,19REQ006112768,19REQ006112770,19REQ006112807, 19REQ006112809, 19REQ006112810 και 19REQ006112817 αντίστοιχα) του Δήμου Αθηναίων (εγκεκριμένα αιτήματα).

5. Οι με αρ. πρωτ. 24527, 24531, 24533, 24478, 24477, 24473 και 24472/31.01.2020 Α.Α.Υ. (ΑΔΑΜ:20REQ006252851, 20REQ006271579, 20REQ006271639, 20REQ006271682, 20REQ006271773, 20REQ006271806 και 20REQ006271855 αντίστοιχα) οικ. έτους 2020, του Δήμου Αθηναίων.
6. Οι με ΑΔΑΜ: 21REQ008072176/01.02.2021, 21REQ008072344/01.02.2021, 21REQ008072384/01.02.2021, 21REQ008072429/01.02.2021, 21REQ008072486/01.02.2021, 21REQ008072543/01.02.2021 και 21REQ008072578/01.02.2021 νεότερες Α.Α.Υ., οικ. έτους 2021.
7. Η υπ'αρ. 1093/30-12-2019 (ΑΔΑ:ΩΘΧΜΩ6Μ-Β2Π) πράξη Ο.Ε. με την οποία καθορίστηκαν οι όροι, εγκρίθηκαν το σχέδιο όρων διακήρυξης και οι σχετικές τεχνικές προδιαγραφές καθώς και η Επιτροπή Διενέργειας & Αξιολόγησης Προσφορών,
8. Η από 31.12.2019 αποστολή του Τυποποιημένου Εντύπου - TED - στην Υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων της Ε.Ε. το οποίο έλαβε ΑΔΑΜ: 20PROC006130852 2020-01-03.
9. Το με ΑΔΑΜ: 20PROC006130852 2020-01-03 και αρ.πρωτ. 333260/31.12.2019 ενιαίο τεύχος διακήρυξης,
10. Το από 05.02.2020 (ΑΔΑΜ:20PROC006258890 2020-02-07) «Διορθωτικό-Γνωστοποίηση για αλλαγές ή πρόσθετες πληροφορίες» αρχικής προκήρυξης στην υπηρεσία Επίσημων Εκδόσεων της Ε.Ε. *περί γνωστοποίησης της παράτασης της καταληκτικής της διαδικασίας.*
11. Η υπ'αρ. 533/03.02.2020 (ΑΔΑ:Ω6Γ0Ω6Μ-39Ζ) πράξη Ο.Ε. στους συμμετέχοντες *περί αποδοχής των υπ'αρ. 1^ο και 2^ο Πρακτικών της διαδικασίας και ανάδειξης Προσωρινού Αναδόχου.*
12. Η με αρ.1175/14.09.2020 (ΑΔΑ: 6Θ6ΛΩ6Μ-Ο7Ν) πράξη Ο.Ε. *περί αποδοχής του με αρ.3/10.09.2020 Πρακτικού σε συμμόρφωση με την υπ'αρ.770/2020 απόφαση ΑΕΠΠ κατόπιν έκδοσης της με ΑΝ170/2020 απόφασης της Επιτροπής Αναστολών του ΣτΕ και σύμφωνα με το διατακτικό αυτής.*
13. Η με αρ.215810/29.09.2020 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης στον Προσωρινό Ανάδοχο ISS FACILITY SERVICES A.E.
14. Το υπ'αρ. 4/04.11.2020 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης *περί αξιολόγησης δικαιολογητικών Προσωρινού Αναδόχου και κατακύρωσης του αποτελέσματος της με α/α 83683,1 συστημικής διαδικασίας.*
15. Το με αρ. 07/20006478 ασφαλιστήριο συμβόλαιο "ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ" και "ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" έναντι Τρίτων.
16. Το υπ'αρ. 5/29.03.2021 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης *περί ελέγχου και αποδοχής των από 29.03.2021 υποβληθεισών συστημικά Υπεύθυνων Δηλώσεων των νομίμων εκπροσώπων του Προσωρινού Αναδόχου οικονομικού φορέα «UNISON FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» με δ.τ. «UNISON FACILITY SERVICES A.E.»* ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπο του Προσωρινού Αναδόχου οπιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν.4412/2016, εκτός από τις μεταβολές που έχουν ήδη αναφερθεί με το από 11-02-2021 έγγραφο του με θέμα: *«Τροποποίηση επωνυμίας του οικονομικού φορέα 'ISS Facility Services Ανώνυμος Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών, Εμπορική και Αντιπροσωπειών' & της 'ISS Integrated Facility Management Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας και Διαχείρισης», σε εφαρμογή της παρ. 4δ) του άρθρου 3.3. της σχετικής διακήρυξης.*

Ο Ανάδοχος, για την εφαρμογή των αναφερόμενων στο προτελευταίο εδάφιο της περ.5 του άρθρου 2.6.3 της διακήρυξης, **υπέβαλε** διά των νομίμων εκπροσώπων του, **την από 07.04.2021 υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005» σύμφωνα και με τα αναφερόμενα στο άρθρο 40 του Ν.4605/2019 (ΦΕΚ 52^Α).**

Το παρόν συμφωνητικό προκόπτει κατόπιν της υπ' αρ. 1442/09.11.2020 (ΑΔΑ:9ΝΘΘΩ6Μ-ΡΣΡ) πράξης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αθηναίων, **περί κατακύρωσης στον οικονομικό φορέα «ISS FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ» με δ.τ. «ISS FACILITY SERVICES A.E.»**, της παροχής υπηρεσιών του άρθρου 1 του παρόντος, για τις ανάγκες της Δ/νσης Πρασίνου & Αστικής Πανίδας του Δήμου Αθηναίων, η οποία ελέγχθηκε περί της νομιμότητάς της με την υπ'αρ.9261/25.01.2021 Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και της με αρ. 122/2021 πράξης Ελ. Συν. του Δήμου Αθηναίων, **αφορούσα στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας της διαδικασίας, και έλαβε ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008360927/2021-03-30.**

ΟΠΙΓΕΝΕΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ: Ο Ανάδοχος με το από 11.02.2021 - συστημικά υποβληθέν - ενημερωτικό έγγραφο, σε εφαρμογή του άρθρου 2.5.2 της διακήρυξης, ενημέρωσε την Αναθέτουσα Αρχή περί οπιγενών μεταβολών που επήλθαν στην ίδια καθώς και στην τρίτη εταιρεία στην χρηματοοικονομική ικανότητα της οποίας στηρίχθηκε και οι οποίες αφορούν:

ΣΤΗΝ ΙΔΙΑ: στην τροποποίηση της επωνυμίας της από «ISS FACILITY SERVICES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ με δ.τ. ISS Facility Services A.E.» σε «UNISON Facility Services Ανώνυμος Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών, Εμπορική και Αντιπροσωπειών» με δ.τ. «UNISON Facility Services A.E.» καθώς και στην προσθήκη μέλους στο Διοικητικό Συμβούλιο αυτής.

ΣΤΗΝ ΤΡΙΤΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ: στην τροποποίηση της επωνυμίας από «ISS Integrated Facility Management Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας και Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «ISS FM Α.Ε.» σε «UNISON Integrated Facility Management Ιδιωτική Επιχείρηση Παροχής Υπηρεσιών Ασφαλείας και Διαχείρισης Εγκαταστάσεων, Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» με δ.τ. «UNISON FM Α.Ε.»

Τα ανωτέρω αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία του παρόντος συμφωνητικού το οποίο συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, τους όρους της σχετικής διακήρυξης, το Παράρτημα Α' «Τεχνική Περιγραφή - Τεχνικές Προδιαγραφές - Αντιστοιχιστή Άρθρων με ΕΤΕΠ-ΠΕΤΕΠ», το Παράρτημα Β' «Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων», το Παράρτημα Γ' «Ενδεικτικός Προϋπολογισμός - Προμέτρηση - Τιμολόγιο Δημοπράτησης» και το Παράρτημα Ζ' «Αναλυτικές Καταστάσεις Χώρων Πρασίνου ανά Δ.Κ.» της διακήρυξης, την οικονομική και τεχνική προσφορά του Αναδόχου και διέπεται από το ελληνικό δίκαιο.

ΑΡΘΡΟ 1
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
(άρθρο 1.3 διακήρυξης)

Το αντικείμενο του παρόντος συμφωνητικού κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων:

77310000-6	Φύτευση και Συντήρηση Χώρων Πρασίνου
------------	--------------------------------------

Το Φυσικό Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και ανάπτυξης των υπάρχοντων χώρων πρασίνου του Δήμου Αθηναίων (Πάρκα, Δασύλλια, Πλατείες, Τρίγωνα και Νησίδες, Πεζόδρομοι, Παρτέρια και Ζαρντινιέρες, Προσάλλιους χώρους Σχολείων, Πράσινα Δώματα σε Σχολικά Συγκροτήματα, παιδικές Χαρές, Περιβάλλοντα χώρο Εκκλησιών, Άλση, Λόφοι, Κοιμητήρια, κ.λπ.) και των Δενδροστοιχιών της πόλης που βρίσκονται σε όλη την έκταση των επτά (7) Δημοτικών Κοινοτήτων, για 36 μήνες.

Περιληπτικά προβλέπεται, στις επτά Δημοτικές κοινότητες & τον Εθνικό Κήπο, να πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες:

- **Εγκατάσταση πρασίνου:** Εργασίες προετοιμασίας και γενικής μόρφωσης των επιφανειών εδάφους για την εγκατάσταση πρασίνου, εγκατάσταση δικτύου άρδευσης, εγκατάσταση πρασίνου δένδρα εντός Πλατειών, συστάδων με πολυετείς πόες- αγρωστώδη και ανθοφόρους θάμνους, παρτέρια με εποχιακά ανθόφυτα, προπαρασκευασμένο χλοοτάπητα κ.λπ..
- **Αποκατάσταση σκληρών επιφανειών:** Εργασίες, συντήρησης και κατασκευής στρώσεως σταθεροποιημένου χωμάτινου δαπέδου, συντήρησης διαδρόμων σε χώρους πρασίνου με κυβόλιθους, κατασκευή περιφραξής ξύλινης ή με σιδερά κιγκλιδώματα κ.λπ.)
- **Αποκατάσταση σε Καθιστικά - Παγκάκια:** Εργασίες βαφής και αντικατάστασης στοιχείων σε καθιστικά και παγκάκια κατασκευασμένα από σίδηρο και ξύλο, τοποθέτηση μεταλλικών σχαρών σε δένδρα κ.λπ. .
- **Συντήρηση χώρων πρασίνου:** Εργασίες συντήρησης χλοοτάπητα, κλάδευσης θάμνων και μπορντούρας, κλάδευσης ή κοπής φοινίκων και δένδρων, φυτοπροστασίας, λίπανσης και βοτανισμού φυτών, αποχλόασης λόφων στα πλαίσια πυροπροστασίας, απομάκρυνσης ζιζανίων και καθαρισμού χώρου σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους, κ.λπ..
- **Συντήρηση δενδροστοιχιών:** Εργασίες άρδευσης, κλάδευσης/κοπής/εκρίζωσης δένδρων κατά είδος/κατηγορία ύψους, αφαίρεσης και αντικατάστασης μολυσμένων δένδρων του γένους *Morusalba* (Μουριά) από το ξυλοφάγο έντομο *xylorechuschinensiis*, αποκατάστασης και διαμόρφωσης περιζώματος δένδρου με προκατασκευασμένα στοιχεία από σκυρόδεμα ή τσιμεντόπλακες, καθαρισμού και σχηματισμού λεκανών άρδευσης δένδρων πεζοδρομίου, εργασίες ελέγχου και αποκατάστασης των δένδρων για τυχόν αναβλαστήσεις που εμποδίζουν την κυκλοφορία των πεζών, των πινακίδων κυκλοφορίας των φωτεινών σηματοδοτών και γενικά εμποδίζουν την σωστή λειτουργία της πόλης κ.λπ.)
- **Συντήρηση δικτύων άρδευσης:** Εργασίες ελέγχου και συντήρησης δικτύων άρδευσης, αντλητικών συγκροτημάτων, γεωτρήσεων και δεξαμενών, κ.λπ..
- **Συντήρηση Πράσινων Δωμάτων:** Εργασίες ελέγχου και συντήρησης Πράσινων δωματίων στις ταράτσες των Σχολείων, εγκατάσταση πρασίνου με παχύφυτα πολυετείς πόες - αγρωστώδη και ανθοφόρους θάμνους, στους ταρτσόκηπους των σχολείων, κ.λπ.).

Ο Ανάδοχος θα εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα εργασιών που θα καταθέσει στην Υπηρεσία σύμφωνα με το Παράρτημα Β' της διακήρυξης.

Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου δίδεται στα Παραρτήματα: Α' «Τεχνική Περιγραφή- Τεχνικές Προδιαγραφές - Αντιστοιχιστή Άρθρων με ΕΤΕΠ-ΠΕΤΕΠ», Β' «Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων» και Γ' «Ενδεικτικός Προϋπολογισμός - Προμέτρηση - Τιμολόγιο Μελέτης» και Ζ' «Αναλυτικές Καταστάσεις Χώρων Πρασίνου ανά Δ.Κ.» της διακήρυξης.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υλοποίηση του αντικειμένου με προσφερόμενες τιμές όπως αναλυτικά αποτυπώνονται στον παρακάτω Πίνακα:

A/A	Είδος Έργου/Ποσότητα	Μέτρ.	Συνολική Ποσότητα	Προσφερόμενη Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Ολική Δαπάνη (Ευρώ) χωρίς ΦΠΑ
1	Εκκαφή ή Άροση σε χώρους πρασίνου χαλαρών εδαφών (πλατειών νησίδων ή παρτεριών)- Ενσωμάτωση βελτιωτικών εδάφους- Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα.	στρ.	370,00	5067,20	1.874.864,00
2	Προμήθεια κηπευτικού χώματος	m3	3500,00	8,10	28.350,00
3	Εγκατάσταση Δικτύου Άρδευσης με αυτοανυψούμενους εκτοξευτήρες και σταλακτηφόρους.	στρ.	430,00	3.609,20	1.551.956,00
4	Φύτευση δένδρων εντός Πλατειών με δένδρα κατηγορίας Δ7.	TEM	510,00	137,7	70.227,00
5	Εγκατάσταση συστάδων με πολυετής πόες - αγρωστώδη και ανθοφόρους θάμνους.	m2	65550,00	23,7	1.553.535,00
6	Εγκατάσταση παρτεριών με εποχιακά ανθόφυτα	m2	20450,00	52,2	1.067.490,00
7	Εγκατάσταση προπαρασκευασμένου χλοοτάπητα	στρ.	290,75	5300	1.540.975,00
8	Κούρεμα χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή.	στρ.	33216,00	26,1	866.937,60
9	Λίπανση χλοοτάπητα, χειρονακτική	στρ.	3249,00	10,7	34.764,30
10	Αερισμός χλοοτάπητα	στρ.	1137,00	14,2	16.145,40
11	Φυτοπροστασία χλοοτάπητα, με ψεκαστικό μηχάνημα με βιολογικά σκευάσματα.	στρ.	3492,00	30,9	107.902,80
12	Φυτοπροστασία δένδρων ύψους πάνω από 4 m με βιολογικά σκευάσματα.	TEM	63245,00	10,4	657.748,00
13	Φυτοπροστασία Ποοδών - Αγρωστωδών και μικρών θάμνων, με ψεκαστικό μηχάνημα με βιολογικά σκευάσματα.	m2	646500,00	0,1	64.650,00
14	Λίπανση φυτών με τα χέρια	TEM	1442920,00	0,05	72.146,00
15	Βοτάνισμα με τα χέρια	στρ.	66,00	85,5	5.643,00
16	Κλάδεμα θάμνων, ανανέωση - διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπυγμένων θάμνων ύψους έως 1,70 m.	TEM	272805,00	0,6	163.683,00
17	Κλάδεμα θάμνων, ανανέωση κόμης παλαιών αναπυγμένων θάμνων, ύψους πάνω από 1,70 m.	TEM	96017,00	2,6	249.644,20
18	Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα με χειροκίνητο μηχανικό ψαλίδι μπορντούρας.	m	496467,00	0,2	99.293,40
19	Κλάδεμα φοινίκων ύψους κορμού πάνω από 2,5 m.	TEM	879,00	9,5	8.350,50
20	Κλάδεμα φοινίκων ύψους κορμού έως 2,5 m	TEM	961,00	3,6	3.459,60
21	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους πάνω από 20 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ.	TEM	598,00	237,5	142.025,00
22	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 16 - 20 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ.	TEM	1729,00	142,5	246.382,50
23	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 12 - 16 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ.	TEM	3320,00	95	315.400,00
24	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8 - 12 m, σε πλατείες, πάρκα κλπ.	TEM	7637,00	64,1	489.531,70
25	Ανανέωση κόμης ή κοπή δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m.	TEM	15767,00	23,7	373.677,90
26	Διαμόρφωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m.	TEM	12879,00	8,3	106.895,70
27	Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους.	στρ.	2035,50	28,5	58.011,75
28	Καθαρισμός χώρου φυτών Καθαρισμός χώρου φυτών σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους.	στρ.	763304,00	9,5	7.251.388,00
29	Αποχλόαση λόφων στα πλαίσια προπροστασίας	στρ.	6723,00	38	255.474,00
30	Κόψιμο - εκρίζωση δένδρων, κοπή - εκρίζωση ξενικών δένδρων (αειλανθος, κλπ) ύψους κορμού έως 3,0 m.	στρ.	105,00	114	11.970,00
31	Κόψιμο - εκρίζωση δένδρων, κοπή - εκρίζωση ξενικών δένδρων (αειλανθος, κλπ) ύψους κορμού > 3,0 m.	TEM	210,00	7,6	1.596,00
32	Έλεγχος κόμης μικρών δένδρων ή θάμνων διαμορφωμένων σε δένδρα όπως (hibiscus Syriacus ,Nerium ,κλπ) ύψους μέχρι 4 m.	TEM	6845,00	4,7	32.171,50
33	Ανανέωση κόμης δένδρων του γένους Morus alba (Μουριά) ύψους μέχρι 4 m.	TEM	53970,00	8,5	458.745,00
34	Ανανέωση κόμης δένδρων του γένους Morus alba (Μουριά) ύψους άνω των 4m.	TEM	16126,00	17,1	275.754,60
35	Αφαίρεση και αντικατάσταση μολυσμένων δένδρων του γένους Morus alba (Μουριά) από το ξυλοφάγο έντομο xylotrechus chinensis .	TEM	2300,00	140,6	323.380,00
36	Ανανέωση κόμης δένδρων του γένους Sophora japonica ύψους μέχρι 4 m	TEM	2255,00	8,5	19.167,50
37	Ανανέωση κόμης δένδρων του γένους Sophora japonica ύψους 4m-8m.	TEM	5707,00	17,1	97.589,70
38	Ανανέωση κόμης δένδρων του γένους Sophora japonica ύψους 8m-12m.	TEM	14599,00	42,7	623.377,30

39	Έλεγχος κόμης δένδρων του γένους Citrus (λεμονιά, μανταρινιά, κίτριά, πορτοκαλιά, νεραντζιά) ύψους μέχρι 4 m.	TEM	7348,00	5,7	41.883,60
40	Έλεγχος κόμης δένδρων του γένους Citrus (λεμονιά, μανταρινιά, κίτριά, πορτοκαλιά, νεραντζιά) ύψους άνω των 4 m.	TEM	9026,00	11,4	102.896,40
41	Έλεγχος κόμης δένδρων (Κουτσουπιές - Ελιάς - μέλιας κλπ) ύψους μέχρι 4 m.	TEM	1664,00	4,7	7.820,80
42	Έλεγχος κόμης δένδρων Έλεγχος κόμης δένδρων (Κουτσουπιές - Ελιάς - μέλιας κλπ) ύψους άνω των 4 m.	TEM	10235,00	9,5	97.232,50
43	Ανανέωση κόμης δένδρων ύψους μέχρι 4 m	TEM	2805,00	8,5	23.842,50
44	Διαμόρφωση κόμης δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m	TEM	8798,00	19	167.162,00
45	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8 - 12 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	TEM	9584,00	83,1	796.430,40
46	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 12 - 16 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	TEM	3727,00	133	495.691,00
47	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 16 - 20 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	TEM	982,00	213,7	209.853,40
48	Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους πάνω από 20 m σε νησίδες, ερείσματα κλπ.	TEM	415,00	308,7	128.110,50
49	Κλάδεμα φοινίκων Κλάδεμα φοινίκων ύψους κορμού πάνω από 2,5 m.	TEM	275,00	9,5	2.612,50
50	Κλάδεμα φοινίκων ύψους κορμού έως 2,5 m	TEM	6,00	3,6	21,60
51	Άρδευση φυτών με βυτίο	TEM	912048,00	0,1	91.204,80
52	Περιζώματα δένδρων από σκυρόδεμα ή Πλάκες πεζοδρομίου.	TEM	1660,00	21,8	36.188,00
53	Καθαρισμός και σχηματισμός λεκανών άρδευσης δένδρων πεζοδρομίου & έλεγχος και αποκατάσταση των δένδρων για τυχόν αναβλαστήσεις που εμποδίζουν την κυκλοφορία των πεζών , των πινακίδων κυκλοφορίας των φωτεινών σηματοδοτών και γενικά εμποδίζουν την σωστή λειτουργία της πόλης .	TEM	603876,00	1,3	785.038,80
54	Έλεγχος και συντήρηση δικτύων άρδευσης - για την άρδευση των χώρων πρασίνου με επίγειο ή υπόγειο σύστημα άρδευσης, αυτοματοποιημένο ή χειροκίνητο.	στρ.	142428,00	5,7	811.839,60
55	Έλεγχος και συντήρηση αντλητικών συγκροτημάτων ,Γεωτρήσεων και δεξαμενών, για την άρδευση των χώρων πρασίνου .	TEM	5148,00	19	97.812,00
56	Εγκατάσταση πρασίνου με παχύφυτα πολυετής πόες - αγρωστώδη και ανθοφόρους θάμνους στους ταρτασόκηπους των σχολείων.	m2	4612,45	34	156.823,30
57	Έλεγχος και συντήρηση Πράσινων δωματίων στις ταράτσες των Σχολείων.	στρ.	231,06	237,5	54.876,75
58	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου.	m2	2550,00	6,4	16.320,00
59	Βερνικοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με διαφανές ματ βερνίκι πολυουρεθανικής βάσης	m2	5520,00	11,4	62.928,00
60	Ξύλινη έδρα καθιστικού από ξυλεία IROKO οιονδήποτε διαστάσεων.	m3	70,00	1500,7	105.049,00
61	Μεταλλικές σχάρες δένδρων.	kg	7350,00	3,3	24.255,00
62	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιονδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών.	m2	49000,00	6,6	323.400,00
63	Πρόσθετη αποζημίωση πλαγιών μεταφορών υλικών.	m3	16100,00	1,4	22.540,00
64	Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20.	m3	840,00	90,2	75.768,00
65	Κατασκευή στρώσης άμμου-σκύρων μεταβλητού πάχους.	m3	9800,00	6	58.800,00
66	Τοποθέτηση διαχωριστικών παρτεριών με Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα.	m	3500,00	7,1	24.850,00
67	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα, (χωρίς την βάση από σκυρόδεμα).	m	10500,00	9	94.500,00
68	Εργασίες Συντήρησης διαδρόμων , σε χώρους πρασίνου ,(πλατείες Λόφους κλπ), με κυβόλιθους	m2	3500,00	24,7	86.450,00
69	Πλήρης κατασκευή στρώσεως σταθεροποιημένου χωμάτινου δαπέδου πάχους 0,10 m με την υπόβαση του.	m2	17500,00	52,2	913.500,00
70	Πλακόστρωση με κυβόλιθους	m2	31500,00	33,2	1.045.800,00
71	Κατασκευή ξύλινης περιφράξης	m	21000,00	11,4	239.400,00
72	Κατασκευή περιφράξης με σιδηρά κυκλιδώματα	kg	115500,00	1,9	219.450,00
73	Κόψιμο - εκρίζωση δένδρων, κοπή - εκρίζωση ξενικών δένδρων (αειλανθος, κλπ) ύψους κορμού έως 3,0 m.	στρ.	40,00	114	4.560,00
74	Θάμνοι, κατηγορίας Θ1	TEM	13500,00	2,2	29.700,00
75	Άνοιγμα αυλακώσεως για φύτευση μπορντούρας με εργαλεία χείρως.	m	4500,00	1,4	6.300,00
76	Βοτάνισμα χλοοτάπητα με τα χέρια.	στρ.	180,00	23,7	4.266,00

ΣΥΝΟΛΗ ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	28.585.479,40
ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ : ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΕΣ ΟΓΔΟΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ	
ΦΠΑ 24%	6.860.515,06
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΠ. ΦΠΑ	35.445.994,50
ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ : ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΑ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΕΣ ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ	

- Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.
- Στην προσφορά περιλαμβάνονται: τα απαιτούμενα υλικά, η δαπάνη αμοιβής του εργατοτεχνικού προσωπικού, η δαπάνη χρήσης όλων των απαραίτητων μηχανημάτων και εργαλείων, η δαπάνη χρήσης μεταφορικών μέσων, οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών, όπως προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2 ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

(άρθρο 2.5.9 διακήρυξης και 131 του Ν.4412/2016)

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με την προσφορά του, αναθέτει υπό τη μορφή υπεργολαβίας τμήματα εργασιών όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στα από 20 & 21.02.2020 ιδιωτικά συμφωνητικά και συγκεκριμένα στους κάτωθι με α/α 1.1 - 1.5, οικονομικούς φορείς:

1.1	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ 5,58%
	Στοιχεία Υπεργολάβου: ΤΑΣΚΟΥΔΗΣ Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΓΚΑΤΖΙΟΣ Ι. ΦΩΤΙΟΣ ΙΚΕ με δ.τ. "ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΙΚΕ" , που εδρεύει στο Δήμο Σερρών/Σερρών, Χρυσοστόμου Σμύρνης 11, με ΑΦΜ 998746814 - ΔΟΥ Σερρών, με αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 114233252000, τηλ.: 23210 62233 Ηλ.Ταχ/μείο: tgcserras@gmail.com, νόμιμα εκπροσωπούμενη από κοινού ή από τον καθένα χωριστά από τους: α) Γκάτζιο Φώτιο του Ιωάννη και β) Τασκούδη Νικόλαο του Ιωάννη, σύμφωνα με το υπ'αρ. 1171432.1715765/11.09.2020 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Επιμελητηρίου Σερρών.
1.2	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ 10,46%
	Στοιχεία Υπεργολάβου: ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΞΕΝΟΦΩΝ ΤΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ , ατομική επιχείρηση, που εδρεύει στο Δήμο Αγίων Αναργύρων Αττικής, οδός Σάμου 22, με ΑΦΜ 037771940 - ΔΟΥ Αγ. Αναργύρων τηλ. 210 2321936, Ηλ.Ταχ/μείο: info@alphasod.gr.
1.3	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ 2,58%
	Στοιχεία Υπεργολάβου: ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. "verdergo" , που εδρεύει στο στο Δήμο Χολαργού Αττικής, Ξανθίππου 61, με ΑΦΜ 998152201 - ΔΟΥ Χολαργού, τηλ. 2106531156 , με αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 69771403000, Ηλ.Ταχ/μείο: info@ilverde.gr, νόμιμα εκπροσωπούμενη από την Ευαγγελία Ανδριανοπούλου του Θεόδωρου, σύμφωνα με το υπ'αρ. 1201029.1756361/05-10-2020 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Επιμελητηρίου Αθήνας.
1.4	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ 13,07%
	Στοιχεία Υπεργολάβου: Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ-Β.ΠΑΡΛΑΝΤΖΑΣ Ο.Ε. με δ.τ. ΤΕΧΝΟΓΑΙΑ ΟΕ , που εδρεύει στο Δήμο Νέας Σμύρνης Αττικής, Κωνσταντινουπόλεως 35, με ΑΦΜ: 800349931 - ΔΟΥ Νέας Σμύρνης, τηλ.210 9316660, αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 117738801000, Ηλ.Ταχ/μείο: info@technogea.gr, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τους: α) Παρλάντζα Βασίλειο του Σωτήριου και β) Ηλιόπουλο Αντώνιο του Πολυζώη, σύμφωνα με το υπ'αρ. 1171158.1715324/11-09-2020 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Επιμελητηρίου Αθήνας.
1.5	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑ 9,04%
	Στοιχεία Υπεργολάβου: ΠΑΠΑΣΑΡΑΦΙΑΝΟΣ ΑΘ. ΧΡΗΣΤΟΣ , ατομική επιχείρηση που εδρεύει στο Δήμο Πολύγυρου Χαλκιδικής, περιοχή Αγίου Φανουρίου, Αριστειδου 15, ΑΦΜ: 036685031 - ΔΟΥ Πολύγυρου, τηλ. 2371022053, Ηλ.Ταχ/μείο: chrissap68@hotmail.com .

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Αναθέτουσα Αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην παρούσα σύμβαση.

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης του προαναφερθέντος τμήματος της σύμβασης σε υπεργολάβο. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου Αναδόχου. (σύμφωνα με την περ.4 της παρ. Β. του άρθρου 2.5.9 της διακήρυξης).

ΑΡΘΡΟ 3**ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ - ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(άρθρο 4.2 διακήρυξης)

Κατά την εκτέλεση της Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 και του ν.4270/2014, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, του Π.Δ.80/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας, όπως ισχύει.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

- α) Οι υπηρεσίες και τα ενταγμένα σε αυτές υλικά παραδόθηκαν στο σύνολό τους ή το αντικείμενο που παραδόθηκε υπολείπεται του συμβατικού, κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης που έχει τεθεί στην διακήρυξη.
- β) Παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά τα υλικά και οι υπηρεσίες που παραδόθηκαν.
- γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- δ) Εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, ολοκληρώθηκε ο χρόνος εγγυημένης λειτουργίας και αποδεσμεύθηκε σχετική εγγύηση καλής εκτέλεσης, κατά τα προβλεπόμενα από την παρούσα διακήρυξη.

ΑΡΘΡΟ 4**ΧΡΟΝΟΣ ΕΝΑΡΞΗΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ**

(άρθρο 4.3 διακήρυξης)

Χρόνος έναρξης ισχύος εκτέλεσης της σύμβασης ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης του υπογεγραμμένου από τα συμβαλλόμενα μέρη, συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ (άρθρο 38, παρ.7 του Ν.4412/2016).

Η συνολική χρονική διάρκεια ισχύος της σύμβασης ορίζεται σε **τριάντα έξι (36) μήνες** από την ημερομηνία του χρόνου έναρξης.

ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ: Όλες οι τμηματικές προθεσμίες υπολογίζονται σε ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής και τη ανάρτηση του συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ

1η Αποκλειστική τμηματική Προθεσμία: **Οχι αργότερα από δεκαπέντε (15) ημερολογιακές μέρες** από την υπογραφή του συμφωνητικού και την ανάρτησή του στο ΚΗΜΔΗΣ, ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει συντάξει και υποβάλει στην Υπηρεσία για έγκριση το 1ο «Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης των εργασιών», όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 12 του Παραρτήματος Β' της παρούσης. Το εγκεκριμένο από την Υπηρεσία Χρονοδιάγραμμα αποτελεί το αναλυτικό πρόγραμμα εκτέλεσης των εργασιών.

2η Αποκλειστική τμηματική Προθεσμία: Εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή του συμφωνητικού, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει οργανόγραμμα, στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση των εργασιών.

Οι τμηματικές προθεσμίες (για την κλάδευση των δένδρων, για την αποχλόαση για λόγους πυροπροστασίας, για αναπλάσεις χώρων, για την φύτευση των ανθόφυτων κλπ.) θα προσδιοριστούν στα ετήσια και στα μηνιαία χρονοδιαγράμματα που θα υποβάλει ο Ανάδοχος και θα εγκριθούν από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Ο Ανάδοχος έχει συνεκτιμήσει τους χρόνους που απαιτούνται για την ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών εκπόνησης των μελετών, τις διατυπώσεις για προμήθεια υλικών και μηχανημάτων, και τις εγκρίσεις όπου απαιτείται. Η συνολική και οι τμηματικές προθεσμίες περάτωσης μπορούν να παρατείνονται στις περιπτώσεις και όπως ορίζουν οι ισχύουσες διατάξεις.

Παράταση διάρκειας σύμβασης (παρ.2 άρθρου 217 του Ν.4412/2016)

Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου¹. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπιπτος.

Παράταση προθεσμίας δεν αναγνωρίζεται στον Ανάδοχο εάν ισχυρισθεί άγνοια των γεωτεχνικών συνθηκών της περιοχής εκτέλεσης των εργασιών, ή και συνθηκών σχετικών βάνγνια της κατάστασης των δρόμων, άγνοια των κλιματολογικών συνθηκών που επικρατούν στην περιοχή, ή δυσκολίες στην εξεύρεση των υλικών, εργατών, μηχανημάτων κ.λ.π.

ΑΡΘΡΟ 5**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ**

(άρθρο 4.4 διακήρυξης)

Η Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και κατόπιν γνωμοδότησης της αρμόδιας Επιτροπής της περ.β) του άρθρου 221 του Ν.4412/2016 σύμφωνα με την περ. ζ) του ως άνω νόμου.

Κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης, δίνεται η δυνατότητα στην Διευθύνουσα Υπηρεσία, στους χώρους που αναφέρονται στο Παράρτημα Α' της παρούσας, να προστεθούν ή να αφαιρεθούν χώροι, χωρίς αυτό να μεταβάλλει τις προβλεπόμενες ποσότητες εργασιών και προϋπολογισμού. Αυτό μπορεί να συμβεί σε περιπτώσεις, που κάποιος χώρος μπορεί να χρησιμοποιηθούν, για μεγάλο χρονικό διάστημα, από άλλους φορείς όπως π.χ. Μετρό (νέα γραμμή πλατεία Κυψέλης, πλατεία Εξαρχείων κλπ.) ή σε χώρους που μπορεί να γίνει ευρύτερη παρέμβαση από άλλους φορείς ή και Δ/νσης του Δήμου Αθηναίων, όπως επέκταση του Εμπορικού Τριγώνου, Περιοχές που μπορεί να ενταχθούν στο ΣΟΑΠ, Πεζοδρόμηση Πανεπιστημίου, κλπ.

ΑΡΘΡΟ 6**ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(άρθρο 4.5 διακήρυξης)

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη Σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η Σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης Σύμβασης,
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της Σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του υποαρθρου 2.5.4 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της Σύμβασης,
- γ) η Σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Οι τμηματικές προθεσμίες (για την κλάδευση των δένδρων, για την αποχλόαση για λόγους πυροπροστασίας, για αναπλάσεις χώρων, για την φύτευση των ανθόφυτων κλπ.) θα προσδιοριστούν στα ετήσια και στα μηνιαία χρονοδιαγράμματα που θα υποβάλει ο Ανάδοχος και θα εγκριθούν από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 7**ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

(άρθρο 4.6 διακήρυξης)

1. Αρμόδια υπηρεσία: Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία (Δ/νση Πρασίνου & Αστικής Πανίδας). Ο Ανάδοχος υπόκειται στον έλεγχο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να επιτρέπει ελεύθερα την είσοδο στους Επιβλέποντες και σε όλους τους εντεταλμένους για την επίβλεψη των εργασιών υπαλλήλους της Υπηρεσίας, περιλαμβανομένων των πάσης φύσεως συμβούλων της Υπηρεσίας. Το ίδιο ισχύει και για όποιον άλλο, στον οποίο η Υπηρεσία θα δώσει σχετική έγκριση. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να συμμορφώνεται προς τις έγγραφες εντολές της

¹ Η ως άνω περίπτωση αφορά σε παράταση χωρίς αύξηση του οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης, άλλως τυχόν παράταση - τροποποίηση υπόκειται στις προϋποθέσεις και τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016

Υπηρεσίας, που δίνονται για την άρτια, εύρυθμη και εντέχνη εκτέλεση των εργασιών και οφείλει να διευκολύνει την επίβλεψη και το προσωπικό της Υπηρεσίας Επίβλεψης στην άσκηση των ελέγχων κλπ.

3. Αρμοδιότητες υπηρεσίας: Η ανωτέρω υπηρεσία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

4. Η επίβλεψη των εργασιών (επόπτης, δύο βοηθοί επόπτη, επιτροπή παραλαβής αφανών εργασιών, με τους αντικαταστάτες τους ανά Δ.Κ.) θα είναι ιδιαίτερα προσεκτική όσον αφορά στην τήρηση των Συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου (ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος κάθε υλικού και εργασίας, δοκιμές, πλήρης έλεγχος εφαρμογής της οριστικής μελέτης όπως θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, αυστηρή τήρηση χρονοδιαγράμματος κ.λ.π.).

5. Το ότι η Υπηρεσία επιβλέπει τις εκτελούμενες εργασίες δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από οποιαδήποτε ευθύνη, που προκύπτει από τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή και τους ισχύοντες Νόμους, Διατάξεις κλπ, ούτε μειώνει τις πλήρεις και αποκλειστικές ευθύνες του και υποχρεώσεις του που επιτάσσουν οι όροι της Διακήρυξης Δημόσιας Σύμβασης, της Ε.Σ.Υ και των λοιπών Τευχών της Σύμβασης.

6. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

7. **Ο Ανάδοχος θα τηρεί καθημερινά ημερολόγιο εργασιών. Ειδικότερα:**

α) Το ημερολόγιο πρέπει να ευρίσκεται σε κάθε περίπτωση στην έδρα της Υπηρεσίας, και να συμπληρώνεται καθημερινά με ευθύνη του Αναδόχου, με πλήρη αναγραφή του απασχολούμενου προσωπικού (σε αριθμό και ειδικότητα) και μηχανημάτων, ήδη από την ώρα έναρξης της εργασίας τους, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης².

β) Ο Ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα αναγραφής στο ημερολόγιο κανενός είδους παρατηρήσεων, αιτημάτων, κ.λ.π. πλην των προβλεπόμενων στο παραπάνω αναφερόμενο άρθρο, πληροφοριακών στοιχείων.

8. **Το ημερολόγιο συνοπογράφεται** από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης.

9. **Επισημαίνεται ότι οι καταγραφές του ημερολογίου** θα αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 8 ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

(άρθρο 4.7 διακήρυξης)

1. Η παραλαβή θα γίνεται από την αρμόδια *Επιτροπή Παραλαβής* που συγκροτείται γι' αυτό το σκοπό σύμφωνα με την παρ.3 και την παρ.11 εδ. δ' του άρθρ. 221 του Ν.4412/2016, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 219 του Ν. 4412/2016.

2. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας η επιτροπή παραλαβής α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή/και παραδοτέα εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση/απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων σύμφωνα με τις παραγράφους 4 και 5. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

3. Αν η *Επιτροπή Παραλαβής* κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της Σύμβασης, συντάσσει *Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής*, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της Σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

4. Για την εφαρμογή της παρ. 3 ορίζονται τα ακόλουθα: α) στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής

² Η παράγραφος συμπληρώθηκε σύμφωνα και με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 «Πληρωμή» του Παραρτήματος Β' της διακήρυξης.

παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση. β) στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 11 του παρόντος.

5. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παρ. 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παρ. 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6. Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της παραγράφου 2. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Η *Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης* δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Επί τόπου παραλαβή εργασιών

Τα στοιχεία των παραλαβών θα καταγράφονται σε πίνακα παραλαβών για κάθε κατηγορία εργασιών χωριστά. Οι παραλαβές θα γίνονται από εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του Αναδόχου και εκπρόσωπο της Επίβλεψης.

Επί τόπου των εκτελουμένων εργασιών θα πρέπει να υπάρχουν πάντα διαθέσιμα τοπογραφικά όργανα (ταχύμετρο, χωροβάτης) και 2 φωτογραφικές μηχανές για την λήψη στοιχείων και φωτογραφιών από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία σε κάθε φάση της κατασκευής.

Ουδεμία εργασία η οποία αποτελεί κρίσιμο σημείο ελέγχου, δεν θα γίνεται δεκτή αν δεν έχει παραληφθεί προηγουμένως από την Επίβλεψη.

ΑΡΘΡΟ 9 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ (άρθρο 4.8 διακήρυξης)

1. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης καθώς και αν υπερβεί τις Συνολικές και τις Τμηματικές Προθεσμίες, σύμφωνα με το άρθρο 4 του παρόντος, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Ποινικές ρήτρες δύναται να επιβάλλονται και για πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

2. Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) Σε περίπτωση μη αποκομιδής (εντός 24ώρου) των προϊόντων της εργασίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα ποσού 15,00 ευρώ ανά κυβικό μέτρο και ανά ημέρα παραμονής των προϊόντων στους κοινόχρηστους χώρους της πόλης. Εξαιρούνται οι χώροι οι οποίοι θα βρίσκονται υπό ανάπλαση/ανακατασκευή.

Στην περίπτωση που η εκτέλεση των εργασιών από τον ανάδοχο επιφέρει υποβάθμιση στοιχείων πρασίνου που οδηγεί σε ανεπανόρθωτη ζημιά σε αυτά, (κλάδεμα δένδρων με τέτοιο τρόπο που να επιφέρει ανεπανόρθωτη ζημιά στο δένδρο, κακή χρήση φυτοφαρμάκων ή λυπασμάτων κλπ.), επιβάλλεται ως ποινική ρήτρα το ποσό που είναι ανάλογο με τα πρόστιμα που προβλέπονται κατά περίπτωση σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Πρασίνου του Δήμου.

Το σύνολο των ποινικών ρητρών αυτής της περίπτωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

3. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

4. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

(άρθρο 4.9 διακήρυξης)

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) Εάν δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 3.3 της διακήρυξης,

β) Εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, και

γ) Εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

2. Στις ανωτέρω (β) και (γ) περιπτώσεις του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

3. Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή το υλικό δεν φορτώθηκε ή παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4. Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, η κύρωση της ολικής κατάπτωσης της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Ανωτέρα βία(άρθρο 204 του Ν.4412/2016)

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 11**ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

(άρθρο 4.10 διακήρυξης)

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου Δημοτικού Συμβουλίου, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλες, που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. (άρθρο 220 παρ.1 Ν.4412/16)

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις. (άρθρο 220 παρ.2 Ν.4412/16)

ΑΡΘΡΟ 12**ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

(άρθρο 4.11 διακήρυξης)

Η πληρωμή της συμβατικής αξίας θα πραγματοποιείται με την εξόφληση του 100% του εκάστοτε μηνιαίου τιμολογίου, ύστερα από σύνταξη βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών που θα εκδίδεται εντός δέκα ημερών από την υποβολή αναφοράς εκτελεσθεισών εργασιών και μετά την οριστική παραλαβή των αναγραφόμενων υπηρεσιών και την έκδοση του σχετικού εντάλματος πληρωμής από το Δήμο.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του ανάδοχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και

κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Εξόφληση τιμήματος

Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να εξοφλεί τον Ανάδοχο μέσα σε είκοσι εννέα (29) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής του τιμολογίου ή άλλου ισοδύναμου για την πληρωμή εγγράφου στην Υπηρεσία, άλλως από τις ημερομηνίες που ορίζονται στην παρ. 3 της υποπαραγράφου Ζ.5 της παραγράφου Ζ' του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α' 107) και εφόσον ο τελευταίος προσκομίσει τα νόμιμα δικαιολογητικά. Σε περίπτωση μη τήρησης της ανωτέρω προθεσμίας τότε η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69Ζ «Προθεσμίες αποστολής δικαιολογητικών δημοσίων δαπανών και δαπανών φορέων Γενικής Κυβέρνησης, έκδοσης τίτλου πληρωμής και εξόφλησης αυτών» του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143Α') «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*» καθίσταται υπερέημερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον Ανάδοχο.

Δαπάνες - Κρατήσεις:

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις εξής κρατήσεις:

- α) Κράτηση ύψους 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει).
- β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του Ν. 4412/2016.
- γ) Κράτηση ύψους 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.). Η κράτηση επιβάλλεται επί της συνολικής αξίας κάθε αρχικής, τροποποιητικής ή συμπληρωματικής δημόσιας σύμβασης, προ φόρων και κρατήσεων, (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, ΚΥΑ 1191 ΦΕΚ 969/Β/22-03-2017).
- δ) Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επί αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.
- ε) Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού του εκάστοτε τιμολογίου.

Ο ΦΠΑ βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 13

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

(άρθρο 4.12 διακήρυξης)

Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύπτουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Διοικητικές προσφυγές

Ο Ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις κατ' εφαρμογή των άρθρων 4 - παράγραφος «Παράταση διάρκειας σύμβασης», 8 «Παραλαβή Υπηρεσιών», 9 «Ποινικές ρήτρες», 10 «Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου», και 11 «Απορριψη παραδοτέου - Αντικατάσταση» καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών, από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β) και δ) της παραγράφου 11 του άρθρου 221 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το Δημοτικό Συμβούλιο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται η σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο

ΑΡΘΡΟ 14**ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(άρθρο 4.1 διακήρυξης)

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ο Ανάδοχος, προ της υπογραφής του Συμφωνητικού, προσκόμισε την υπ'αρ. 7004112111/02.04.2021 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και πιστής εφαρμογής όλων των όρων της σύμβασης, της **ΤΡΑΠΕΖΑΣ EUROBANK A.E.**, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της συμβατικής αξίας, χωρίς τον ΦΠΑ, ήτοι ποσού **#1.429.274,00€# και χρόνου ισχύος έως 10.06.2024** (μεγαλύτερος από το συμβατικό χρόνο εκτέλεσης του αντικείμενου της σύμβασης κατά δύο (2) μήνες).

Η ως άνω εγγυητική ελέγχθηκε περί της εγκυρότητάς της με την από 07.04.2021 βεβαίωση της εκδούσας Τράπεζας.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης:

Α. καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Β. καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Γ. επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικείμενου της σύμβασης.

Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή της εγγύησης καλής εκτέλεσης γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Αποδεσμεύεται σταδιακά, κατά το ποσό που αναλογεί στην αξία του μέρους της ποσότητας των αγαθών ή του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για την σταδιακή αποδέσμευσή της απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά την αντιμετώπιση, κατά τα προβλεπόμενα, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 5 του παρόντος, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 15**ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(άρθρο 5 Παραρτήματος Β' και Ενότητα 5 διακήρυξης)

Εγκατάσταση Αναδόχου - Έναρξη εργασιών

Ο Ανάδοχος, **μετά την υπογραφή της σύμβασης**, θα πρέπει σε κάθε Δημοτική Κοινότητα, να δημιουργήσει τις αναγκαίες εγκαταστάσεις και να μεριμνήσει, με δικές του πάντα δαπάνες, για την εξεύρεση χώρου, (ενοικιάζοντας ή αγοράζοντας), για τις εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης των αναγκών για τις παρεχόμενες εργασίες, τους χώρους υγιεινής για το προσωπικό που θα εργάζεται, αποθηκευτικούς χώρους για φύλαξη μηχανημάτων και υλικών, κλπ.

Για την έναρξη των εργασιών θα πρέπει ο ανάδοχος να έχει καταθέσει και η υπηρεσία να έχει εγκρίνει, το **Αναλυτικό Πρόγραμμα των εργασιών** σύμφωνα με το άρθρο 15.3 του παρόντος.

Αμέσως μετά ακολουθεί η έγκριση των οριστικών προγραμμάτων συντήρησης και των φυτοτεχνικών - αρδευτικών μελετών εφαρμογής. Οι μελέτες εφαρμογής θα συντάσσονται σταδιακά από τον Ανάδοχο, θα υποβάλλονται προς έγκριση στην Διευθύνουσα Υπηρεσία και θα τροφοδοτούν την πορεία των εργασιών.

15.1 Εγγυήσεις

Α. Αν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και μέχρι την οριστική παραλαβή αυτών παρουσιασθούν ελαττώματα για τα οποία ευθύνεται ο ίδιος, και δεν προβεί στην αποκατάστασή τους η Υπηρεσία ενεργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο περι κυρώσεων.

Β Ειδικά για τον **εξοπλισμό άρδευσης**, (ηλεκτροβάνες, προγραμματιστές, εκτοξευτήρες κλπ.) ο ανάδοχος **υποχρεούται να παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον δύο ετών, από την ημερομηνία εγκατάστασης**. Σε περίπτωση που τα παραπάνω υλικά παρουσιάσουν δυσλειτουργίες, στο χρονικό

διάστημα που ισχύει η εγγύηση, ο ανάδοχος υποχρεούται να αντικαταστήσει τα ελαττωματικά υλικά. Σε διαφορετική περίπτωση το αναλογούν ποσό θα εκπέσει από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

15.2 Ειδικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

15.2.1 Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών παίρνονται όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων των εκτελούμενων εργασιών.

15.2.2 Οι Επιμετρήσεις συντάσσονται από τον Ανάδοχο στο τέλος κάθε μήνα και υποβάλλονται, μαζί με τις μηνιαίες πιστοποιήσεις για έλεγχο στη Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

15.2.3 Οι επιμετρήσεις θα αφορούν αποπερατωμένες εργασίες σύμφωνα με το Τιμολόγιο Των εργασιών , την ΕΣΥ και την Τεχνική Περιγραφή.

15.2.4 Αν δεν προβλέπεται διαφορετικά στη Σύμβαση, ημιτελείς εργασίες μπορεί να περιληφθούν στο λογαριασμό με έγκριση της Υπηρεσίας αν η φύση τους είναι τέτοια που τυχόν διακοπή των εργασιών δε θα κατέστρεφε την ημιτελή εργασία. Οι εργασίες αυτές θα καταχωρούνται σε χωριστό μέρος του λογαριασμού και θα περιλαμβάνονται με προσωρινή τιμή μειωμένη ώστε να είναι δυνατή η αυτοτελής αποπεράτωση της εργασίας με το υπόλοιπο της προβλεπόμενης τιμής.

15.2.5 Οι επιμετρήσεις των αφανών εργασιών πρέπει να υποβάλλονται αμέσως μετά την εκτέλεση των εργασιών στις οποίες αναφέρονται.

Στις επιμετρήσεις και στα Καταμετρητικά Φύλλα Αφανών Εργασιών επί πλέον των ποσοτικών ενδείξεων των περιλαμβανομένων εργασιών, θα αναγράφονται παρατηρήσεις σχετικές με την κατά δόκιμο τρόπο και σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους εκτέλεσης των εργασιών, προκειμένου δε περί των υλικών θα αναγράφονται παρατηρήσεις σχετικές με τα φυσικά εργαστηριακά χαρακτηριστικά και το δόκιμο των εν γένει ιδιοτήτων τους, που τα καθιστά ικανά για ενσωμάτωση.

Επιπλέον για τις αναπλάσεις χώρων ισχύουν τα κάτωθι:

15.2.6 Εκεί όπου προβλέπεται ανακατασκευή του χώρου, με το πέρας των εργασιών ,θα συντάσσονται τα φυτευτικά και αρδευτικά σχέδια και τα πρωτόκολλα αφανών εργασιών τα οποία θα υποβάλλονται προς έγκριση στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

15.2.7 Η τελική επιμέτρηση υποβάλλεται υποχρεωτικά από τον Ανάδοχο στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία το αργότερο μέσα σε δύο (2) μήνες μετά την βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών. Τελική επιμέτρηση είναι η επιβεβαίωση κατασκευής των επιμέρους εργασιών ποιοτικά και ποσοτικά όπως προβλέπονται στη σύμβαση.

15.2.8 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος των Εργασιών, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

15.2.9 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο μείον την έκπτωση του αναδόχου.

15.2.10 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των ειδικών όρων , και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.

15.2.11 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρούνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.

15.2.12 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του Παρόντος.

Άλλες υποχρεώσεις του αναδόχου

15.2.13 Κατά τον χρόνο ισχύος της Σύμβασης ο Ανάδοχος, οφείλει να επιθεωρεί κατά τακτά χρονικά διαστήματα (κατ' ελάχιστο κάθε εβδομάδα) τους χώρους πρασίνου που γίνονται οι εργασίες και τις εγκαταστάσεις (άρδευσης - γεωτρήσεων κλπ) και να τις διατηρεί σε άριστη κατάσταση λειτουργίας με δαπάνες του.

Για τυχόν βλάβες ή καταστροφές που θα προκύψουν συνέπεια ενεργειών τρίτων (πχ. Εκτέλεση εργασιών από άλλο φορέα) ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώνει άμεσα τον επόπτη της Υπηρεσίας.

Επίσης την περίοδο ισχύος της Σύμβασης ο Ανάδοχος θα παραδίδει στην Υπηρεσία:

α. Μηνιαίο Δελτίο που θ' αναφέρονται: η ύπαρξη πιθανών προβλημάτων, επισκευών ή ζημιών που προκλήθηκαν από τρίτους και δεν καλύπτονται στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

β. Ετήσιο δελτίο αναλόγου περιεχομένου

15.2.14 Ο Ανάδοχος, είναι επίσης υπεύθυνος αν δια λόγους κακής λειτουργίας ή μη λειτουργίας κάποιων εγκαταστάσεων, προξενηθούν ζημιές θετικές ή αποθετικές σε τρίτους ή στην περιουσία του ΔΗΜΟΥ (π.χ. κτίρια, πεζοδρόμια, δρόμοι, δίκτυα και άλλες εγκαταστάσεις). Ο Ανάδοχος επίσης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος αν για τους ανωτέρω λόγους (κακή λειτουργία κ.λ.π.) υπάρξουν επιπτώσεις στο Δήμο (Μηνύσεις

από Υπηρεσίες, Ιδιώτες κ.λπ.). Η καταβολή των οποιονδήποτε επιδικασμένων αποζημιώσεων βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο.

15.2.15 Ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως χορηγεί στο προσωπικό που εργάζεται για τη συγκεκριμένη παροχή υπηρεσιών, τα απαραίτητα ΜΑΠ με λογότυπο του ΔΑ και ομοιόμορφης απόχρωσης που θα υποδείξει η υπηρεσία.

15.3 Χρονικός Προγραμματισμός των εργασιών

- Χρονοδιάγραμμα για το σύνολο των εργασιών για 36 μήνες
- Ετήσιο χρονοδιάγραμμα σύμφωνα με τον ετήσιο προϋπολογισμό και τις προβλεπόμενες εργασίες ανά Δημοτική Κοινότητα.
- Μηνιαίο χρονοδιάγραμμα, ανάλογα την εποχή του έτους και τις επιτρεπόμενες εργασίες.
- Για κάθε ανάπλαση χώρου θα υπάρχει ειδικό χρονοδιάγραμμα εργασιών.

15.3.1 Το συνολικό χρονοδιάγραμμα, το ετήσιο χρονοδιάγραμμα και το χρονοδιάγραμμα για τις εργασίες που θα εκτελεστούν, τον πρώτο μήνα που θα ισχύσει η σύμβαση, θα υποβληθεί εντός 15 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης.

Κατόπιν μέχρι την 25^η κάθε μήνα θα κατατίθεται στην υπηρεσία για έγκριση, το μηνιαίο χρονοδιάγραμμα των εργασιών του επόμενου μήνα.

15.3.2 Αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες θα ισχύουν για τις αναπλάσεις χώρων.

15.3.3 Για κάθε δραστηριότητα, θα ορίζεται ο εκτιμώμενος χρόνος ολοκλήρωσης, όπως προκύπτει από την ποσότητα και τις αποδόσεις των πόρων που χρησιμοποιούνται και η σειρά εκτέλεσης σε σχέση προς τις άλλες εργασίες. Ο χρόνος ολοκλήρωσης κατά περίπτωση θα περιλαμβάνει χρονικούς στόχους κατά τους οποίους θα ολοκληρώνονται συγκεκριμένα τμήματα των εργασιών του κάθε χώρου.

15.3.4 Το διάγραμμα θα πρέπει να είναι σαφές ώστε να γίνεται ο σχεδιασμός και η εκτέλεση των εργασιών χωρίς δυσκολίες. Οι δραστηριότητες πρέπει να παρατάσσονται με διάρκεια από 7 ημέρες έως 28 και όχι μεγαλύτερης διάρκειας. Ο βαθμός ανάλυσης σε ότι αφορά το πλήθος και το είδος των δραστηριοτήτων πρέπει να είναι ικανοποιητικός και να επιτρέπει την παρακολούθηση και αξιολόγηση της προόδου όλων των εργασιών.

15.3.5 Οι εργασίες θα είναι ομαδοποιημένες, κατά επί μέρους ενότητες (συντήρηση χώρων πρασίνου, συντήρηση δενδροστοιχιών, συντήρηση πράσινων δωματών, συντήρηση δικτύων άρδευσης κλπ.), και κατά είδος εργασίας, κλπ. .

15.3.6 Όλες οι υποβολές θα γίνονται σε ηλεκτρονική μορφή και σε έντυπη σε μέγεθος χαρτιού DIN A4 και θα είναι έγχρωμες. Κάθε σελίδα θα είναι μονογραμμένη από τον Ανάδοχο ή τον εκπρόσωπο του Αναδόχου.

15.3.7 Ο Ανάδοχος κατά το χρονικό διάστημα μέχρι και την ημέρα έγκρισης από την Υπηρεσία του πρώτου μηνιαίου χρονοδιαγράμματος των εργασιών, θα ενεργεί σύμφωνα με το δικό του χρονοδιάγραμμα, φέροντας ακέραια την ευθύνη. Η υπηρεσία θα πρέπει εγκαίρως να προβαίνει στην έγκριση ή την απόρριψη του χρονοδιαγράμματος. Σε περίπτωση που μέχρι το τέλος κάθε μήνα, και εφόσον ο ανάδοχος έχει καταθέσει έγκαιρα το χρονοδιάγραμμα του επόμενου μήνα, η διευθύνουσα υπηρεσία δεν έχει ενημερώσει τον ανάδοχο για την αποδοχή ή μη του χρονοδιαγράμματος, ο ανάδοχος θεωρεί ότι το κατατεθέν χρονοδιάγραμμα γίνεται δεκτό και συνεχίζει κανονικά τις προγραμματιζόμενες εργασίες.

Β. Ο έλεγχος της προόδου των εργασιών θα πραγματοποιείται μέσα από :

1) πίνακες πρόβλεψης και ελέγχου της Φυσικής και Οικονομικής Προόδου των εργασιών. Ο πίνακας αυτός θα περιλαμβάνει τα είδη εργασιών και σε στήλες την αντίστοιχη πρόβλεψη ανά μήνα της προς εκτέλεση ποσότητας και της προβλεπόμενης απορρόφησης. Στο κάτω μέρος του πίνακα μετά τις εργασίες θα περιλαμβάνεται και ο Φ.Π.Α. Στον υπόψη πίνακα θα προβλεφθούν και οι αντίστοιχες στήλες για την συμπλήρωση ποσοτήτων εργασιών, που θα εκτελούνται κάθε μήνα και θα συμπληρώνονται μετά την εκτέλεση των εργασιών του συγκεκριμένου μήνα, σύμφωνα με τον αντίστοιχο λογαριασμό, καθώς και των υπολειπόμενων εργασιών μέχρι τέλους της σύμβασης.

2) Ενημερωμένα χρονοδιαγράμματα εκτέλεσης των εργασιών.

3) Αναφορές Προόδου στις οποίες θα φαίνεται η πρόοδος των εργασιών και η συμφωνία ή όχι με το εγκεκριμένο πρόγραμμα των εργασιών καθώς και οι λόγοι των τυχόν διαφοροποιήσεων.

Γ. Επίσης θα περιλαμβάνει :

1) Τεχνική έκθεση όπου θα αναλύεται και θα αιτιολογείται ο προτεινόμενος προγραμματισμός σε συνδυασμό με το εργατοτεχνικό δυναμικό και το μηχανικό εξοπλισμό. Στην έκθεση αυτή θα υπολογίζεται με λεπτομέρεια η διάρκεια κάθε δραστηριότητας και το κόστος της βασιζόμενο στα απασχολούμενα μέσα παραγωγής. Τα κόστη όλων των δραστηριοτήτων, αθροιζόμενα, θα δίνουν το σύνολο του κόστους των εργασιών, το οποίο θα συμπίπτει με το προσφερόμενο τίμημα του Αναδόχου.

2) Καμπύλη οικονομικής ροής εργασιών.

(Τα διαγράμματα αυτά θα χρησιμοποιούν ως χρονική μονάδα το μήνα).

Δ. Εκτός από τα παραπάνω, απαιτείται η υποβολή από τον Ανάδοχο και πρόσθετων στοιχείων ανά τακτά χρονικά διαστήματα ως εξής :

1. Κάθε μήνα και οπωσδήποτε μέσα στην πρώτη εβδομάδα του μήνα που ακολουθεί (ή μαζί με το λογαριασμό εφ' όσον υποβάλλεται εκείνο το μήνα) ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει :

1.1. Ενημερωμένο πίνακα με τα στοιχεία Φυσικής και Οικονομικής Προόδου των εργασιών που εκτελέστηκαν και τις πιστώσεις που απορροφήθηκαν μέχρι τον τρέχοντα μήνα.

1.2. Γραφική απεικόνιση της προόδου των εργασιών καθ' όλο το μήκος της σύμβασης με τη μορφή πίνακα.

2. Κάθε τρίμηνο ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει :

2.1. Αναφορά προόδου των εκτελεσθεισών εργασιών και την συμφωνία ή όχι αυτών με το εγκεκριμένο πρόγραμμα εργασιών .

2.2. Αντίγραφο του αρχικού πίνακα Φυσικής και Οικονομικής Προόδου των εργασιών , με προσθήκη σε ειδικές στήλες των μεταβολών που έχουν γίνει στις αρχικές προβλέψεις και αιτιολόγηση των διαφοροποιήσεων.

15.4 Διεύθυνση των εργασιών από τον Ανάδοχο

15.4.1 Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος θα δηλώσει στην Υπηρεσία την έδρα της επιχείρησής του, με ακριβή διεύθυνση.

15.4.2 Με την υπογραφή της σύμβασης ή το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών, ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στη Υπηρεσία για έγκριση το **οργανόγραμμα διοίκησης των συνεργειών**, για κάθε Δημοτική Κοινότητα, με τα ονόματα των υπευθύνων για κάθε θέση καθώς και τα βιογραφικά τους.

15.3.3 Επίσης, **αναλυτική κατάσταση των αναφερόμενων μηχανημάτων και οχημάτων** στο Άρθρο 4γ του Παραρτήματος Β' της διακήρυξης και **αναλυτική κατάσταση του λοιπού εξοπλισμού των συνεργειών**, ήτοι:

- Ηλεκτροκίνητα και βενζινοκίνητα γεωργικά εργαλεία είτε ανεξάρτητα, είτε σε μορφή πολυμηχανήματος (αλυσοπρίονα, μπορντουροψάλιδα, χλοοκοπτικές μηχανές, φρέζες, κυλίνδρους ισοπέδωσης , εξαερωτήρες χλοοτάπητα, φυσητήρες και απορροφητήρες, θαμνοκοπτικά, κ.λπ.).

- Ανάλογο εξοπλισμό σε εργαλεία χειρός, γεωργικά εργαλεία και μηχανήματα, (τσουγκράνες, τσάπες, φαλιδία κλάδευσης, σκάλες, πριόνια χειρός, πριόνια με ρυθμιζόμενο μήκος κονταριού, εργαλεία για τον καθαρισμό των χώρων κ.λπ.).

15.4.4 Ο Προϊστάμενος του γραφείου θα είναι έμπειρος διπλωματούχος Γεωτεχνικός (Γεωπόνος ,Δασολόγος , ΤΕ Γεωπόνος η Δασοπόνος) η άλλης ισότιμης Σχολής 5ετούς τουλάχιστον πείρας σημαντικών παρόμοιων εργασιών που θα διορισθεί από τον Ανάδοχο ύστερα από έγκριση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία μπορεί κατά την απόλυτη κρίση της να μη δώσει την έγκρισή της για τον προτεινόμενο Γεωτεχνικό, σε περίπτωση κατά την οποία θεωρήσει ότι αυτός δεν έχει τα απαραίτητα προσόντα και πείρα ή δεν είναι κατάλληλος για την παραπάνω θέση.

Ο προϊστάμενος του γραφείου θα είναι αποκλειστικής απασχόλησης για εργασίες που θα εκτελεστούν και η απουσία του από το Γραφείο θα είναι αιτιολογημένη και θα οφείλεται μόνο σε λόγους που έχουν σχέση με τις υπόψη εργασίες.

Ο προϊστάμενος του γραφείου θα είναι πλήρως εξουσιοδοτημένος να εκπροσωπεί τον Ανάδοχο σε όλα τα θέματα της παρεχόμενης υπηρεσίας, περιλαμβανομένης της παραλαβής των εντολών, ειδοποιήσεων, οδηγιών ή παρατηρήσεων της Υπηρεσίας και της υπογραφής κάθε εγγράφου και στοιχείου, που η υπογραφή του προβλέπεται επί τόπου των εργασιών (παραλαβές, φύλλα ελέγχου εργασιών, επιμετρήσεις, ημερολόγια, κλπ.).

Ο προϊστάμενος του γραφείου είναι αρμόδιος για την έντευξη και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών και για τη λήψη και εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων προστασίας και ασφαλείας των εργαζομένων στους χώρους πρασίνου που προβλέπεται από την παρούσα μελέτη , καθώς και κάθε τρίτου.

Γι' αυτό ο προϊστάμενος του γραφείου πρέπει να υποβάλει στην Υπηρεσία με την υποβολή του οργανογράμματος, υπεύθυνα δήλωση, με την οποία να αποδέχεται το διορισμό του και τις ευθύνες του.

Επίσης ο Ανάδοχος θα δηλώσει το Γεωτεχνικό που θα είναι εξουσιοδοτημένος να αναπληρώνει τον προϊστάμενο του γραφείου Γεωπόνο, όταν απουσιάζει, μαζί με δήλωση του Γεωτεχνικού με την οποία να αποδέχεται το διορισμό του και τις ευθύνες του.

15.4.5 Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να στελεχώσει το Γραφείο με ειδικευμένους και έμπειρους διπλωματούχους Γεωτεχνικούς και λοιπές ειδικότητες, όπως αυτές αναφέρονται στα άρθρα της παρούσης Ε.Σ.Υ, που να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το ως άνω προσωπικό θα πρέπει να ομιλεί, να διαβάζει και να γράφει άριστα την ελληνική γλώσσα. Σε αντίθετη περίπτωση θα υπάρχουν μόνιμα τεχνικοί διερμηνείς για τον καθένα.

Για την έγκριση των παραπάνω προτεινομένων Γεωτεχνικών, ο Ανάδοχος θα υποβάλει στην Υπηρεσία όλες τις πληροφορίες, πιστοποιητικά και λοιπά λεπτομερή στοιχεία που θα αφορούν στα προσόντα και στην πείρα τους. Η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να μην εγκρίνει τους προτεινόμενους από τον Ανάδοχο Γεωτεχνικούς αν θεωρήσει ότι δεν έχουν τα κατάλληλα προσόντα και πείρα, ή δεν είναι κατάλληλοι για τις αντίστοιχες θέσεις.

15.4.6 Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να δηλώσει και το υπόλοιπο τεχνικό προσωπικό (Γεωτεχνικούς Π.Ε, Γεωτεχνικούς Τ.Ε., Εργοδηγούς ,υδραυλικούς ,ηλεκτρολόγους κλπ). Ο αριθμός του αναγκαίου προσωπικού για την εκτέλεση της εργασίας θα πρέπει να είναι ανάλογος προς την σημαντικότητα, τον όγκο, τα χρονικά

όρια, τις συνθήκες και τον χώρο της εργασίας. Η επιβλέπουσα αρχή δικαιούται να διατάσσει την ενίσχυση των συνεργειών του αναδόχου εάν (υπάρχουν παρεκκλίσεις από τα προβλεπόμενα χρονοδιαγράμματα) κρίνει τούτο απαραίτητο.

15.4.7 Το προσωπικό του Εργοταξίου που χρειάζεται για τη διεύθυνση και παρακολούθηση των εργασιών, θα είναι στη διάθεση της Υπηρεσίας σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή ζητηθεί. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει επίσης κατάσταση με τα ονόματα των προσώπων καθώς και τα τηλέφωνα τους.

Ο εκπρόσωπος του Αναδόχου σε κάθε Δημοτική Κοινότητα, όπως επίσης και οι τεχνικοί υπάλληλοι που θα συμμετέχουν στη Διεύθυνση και την παρακολούθηση των εργασιών, θα πρέπει να οριστούν εγγράφως και να γνωστοποιηθούν στην Υπηρεσία. Επίσης θα πρέπει να είναι εξουσιοδοτημένοι από τον Ανάδοχο για την υπογραφή των επί τόπου παραλαμβανόμενων αφανών εργασιών, επιμετρητικών στοιχείων κλπ..

15.4.8 Η Υπηρεσία δύναται κατά την απόλυτη κρίση της να ανακαλέσει την έγγραφη έγκρισή της για τον διορισμό οποιουδήποτε από το προσωπικό του Αναδόχου οπότε ο Ανάδοχος υποχρεούται να τον απομακρύνει και να τον αντικαταστήσει με άλλον του οποίου ο διορισμός θα υπόκειται επίσης στην έγγραφη έγκριση της Υπηρεσίας.

15.4.9 Η Υπηρεσία μπορεί να διατάσσει την στελέχωση του Γραφείου με πρόσθετο προσωπικό, όταν κατά την κρίση της είναι απαραίτητο.

15.4.10 Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι οι χρησιμοποιούμενοι από τον Ανάδοχο υπεργολάβοι (εφόσον υπάρχουν) θα πρέπει να εγκρίνονται από την Επιβλεψη. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Επιβλεψη και να υποβάλει ότι πληροφοριακά στοιχεία ζητηθούν άλλως δεν θα πιστοποιούνται οι εργασίες που εκτελούνται από μη εγκεκριμένους υπεργολάβους.

15.5 Προστασία και εξασφάλιση κυκλοφορίας κατά τη διάρκεια εκτέλεσως των εργασιών-Σήμανση

Ο Ανάδοχος, θα κλιμακώνει τις εργασίες με τέτοιο τρόπο, ώστε να περιορίζεται κατά το δυνατό η παρακώλυση ή η διακοπή της κυκλοφορίας οχημάτων, θα εξασφαλίζει δε την προσπέλαση των οικιών, καταστημάτων κ.λ.π. από τους πεζούς. Οι δαπάνες αυτές δεν αποζημιώνονται ιδιαίτερα, επειδή συμπεριλαμβάνονται ανηγμένες στις τιμές του Τιμολογίου και λαμβάνονται υπ' όψη απ' τον Ανάδοχο κατά την υποβολή της προσφοράς του.

Ο Ανάδοχος οφείλει να παίρνει (με δικές του δαπάνες) τα επιβαλλόμενα για κάθε περίπτωση μέτρα ασφαλείας, για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, είναι δε μόνος υπεύθυνος γι' αυτές και έχει αποκλειστικά αυτός όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε τι που θα τύχει, είτε από δική του υπαιτιότητα, είτε από το εργαζόμενο σ' αυτόν εργατοτεχνικό προσωπικό, είτε από τα εργαλεία και μηχανήματα που απασχολούνται στις εργασίες.

Με την έναρξη των εργασιών και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής τους, ο Ανάδοχος υποχρεώνεται με δικές του δαπάνες και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωσή του, να προβαίνει στην πλήρη σήμανση (των χώρων που εκτελούνται εργασίες), σε περίφραξη και ιδιαίτερη σήμανση κάθε επικίνδυνης θέσης. Επιπλέον με την έναρξη των εργασιών και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής τους, ο Ανάδοχος υποχρεώνεται με δικές του δαπάνες και χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωσή του, να φροντίσει για κατάλληλο και επαρκή φωτισμό ασφαλείας του χώρου που εκτελούνται οι εργασίες, και κατόπιν εγκρίσεως από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, κατά τις νυχτερινές ώρες προκειμένου να εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση των πολιτών.

Ο Ανάδοχος οφείλει να πάρει, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, όλα τα μέτρα εξασφάλισης της κυκλοφορίας που θα καλύπτει τόσο την κυκλοφοριακή λειτουργία της ευρύτερης περιοχής για κάθε φάση εκτέλεσης των εργασιών.

Ο Ανάδοχος πρέπει να παρέχει κάθε εύλογη διευκόλυνση προς άλλους Εργολήπτες, ή εργατικό προσωπικό που χρησιμοποιείται από την Υπηρεσία, καθώς και προς άλλες Κρατικές Υπηρεσίες, καθώς και προς τους εντόπιους κατοίκους για μετάβαση τους στις ιδιοκτησίες τους. Κάθε δαπάνη για την δημιουργία διευκολύνσεων βαρύνει τον Ανάδοχο.

Όσον αφορά στους εν λειτουργία δρόμους, ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη, ότι δεν μπορεί να κυκλοφορήσει όχημα βάρους μεγαλύτερου εκείνου για το οποίο έχει υπολογισθεί η αντοχή του οδοστρώματος, με σκοπό να αποφευχθεί η καταστροφή του.

Όσον αφορά στην κυκλοφορία των μεταφορικών μέσων και των μηχανημάτων του, είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος για την τήρηση των σχετικών Αστυνομικών Διατάξεων.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, **εντός μηνός από της υπογραφής του συμφωνητικού**, να προμηθευτεί και να τοποθετήσει σε κάθε χώρο που εκτελεί εργασίες ανάπλασης, με δική του δαπάνη **δύο ενδεικτικές** πινακίδες των εργασιών σε διαστάσεις, περιεχόμενο και προδιαγραφές που θα καθορίσει η Υπηρεσία.

15.6 Ελαχιστοποίηση όχλησης - Προστασία περιβάλλοντος

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται χωρίς αδικαιολόγητο θόρυβο και ενοχλήσεις. Ο Ανάδοχος θα αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή από οποιαδήποτε απαίτηση για ζημιές λόγω θορύβου ή άλλης ενόχλησης του προκαλείται κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών καθώς και έναντι οποιωνδήποτε απαιτήσεων, διαδικασιών, ζημιών, δαπανών, χρεώσεων που προέρχονται από αυτές ή σε σχέση με αυτές.

Ο Ανάδοχος δεν θα προκαλεί ρυπανση, διαρροη, ή διασπορά επικινδύνων ουσιών ή άλλων ρυπαντών. Με τον όρο «επικίνδυνη ουσία» νοείται οποιαδήποτε ουσία που σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και τη γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας μπορεί να θεωρηθεί επιβλαβής για το περιβάλλον. Ο Ανάδοχος δεν πρέπει να παράγει, χρησιμοποιεί ή να αποθηκεύει επικίνδυνες ουσίες, πλην εκείνων που είναι απολύτως απαραίτητες για τη σωστή εκτέλεση των εργασιών τηρούμενης πάντοτε σχολαστικά της ισχύουσας Νομοθεσίας, όσον αφορά την παραγωγή, διακίνηση, αποθήκευση και χρήση τους.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση, όπως δένδρα, θάμνους και καλλιεργημένες εκτάσεις γύρω από το χώρο που του διατίθεται από την Υπηρεσία για την εκτέλεση των εργασιών, θα είναι δε υπεύθυνος για κάθε ζημιά που θα προκαλέσει σε τρίτους λόγω αυθαίρετης κοπής ή βλάβης δένδρων ή θάμνων, απόθεσης υλικών, λόγω κακού χειρισμού των μηχανημάτων ή καταπάτησης φυτεμένων περιοχών από μηχανικά μέσα.

Ανάλογη φροντίδα θα πρέπει να δοθεί από τον Ανάδοχο και στις εγκαταστάσεις παραγωγής ή φύλαξης αδρανών υλικών, σχετικά με τις περιβαλλοντικές τους επιπτώσεις.

Επειδή ένα μέρος των εργασιών πιθανώς θα εκτελεσθεί πλησίον άλλων έργων, ο Ανάδοχος των εργασιών της παρούσης εργολαβίας, θα ευθύνεται στο ακέραιο για τυχόν καταστροφές ή ζημιές που θα επιφέρει στα έργα αυτά.

Για κάθε περίπτωση ατυχήματος οφειλόμενου σε πράξεις ή παραλείψεις του Αναδόχου, των υπεργολάβων του, ή / και του προσωπικού του, ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να οργανώσει τα συνεργεία του κατά τις Διατάξεις των περί εργατών και εργασίας Νόμων και Διαταγμάτων, και να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα, ώστε η εργασία να εκτελείται μεθοδικά για αποφυγή αμέσων ή εμμέσων ζημιών ή ατυχημάτων.

Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει ευθύνη ή υποχρέωση για καταβολή δαπανών ή αποζημιώσεων για τα ως άνω αναφερθέντα.

Για κάθε διατάραξη ή ζημιά σε υφιστάμενες οικοδομές, προερχόμενη από την εκτέλεση των εργασιών , αποκλειστικός υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, υποχρεούμενος σε αποκατάσταση της προσκληθείσας ζημιάς, είτε στην καταβολή της αντίστοιχης δαπάνης για την αποκατάστασή της.

Ο Ανάδοχος είναι πλήρως υπεύθυνος για την εκτέλεση εργασιών μέσα σε κατοικημένες περιοχές και μάλιστα σε στενούς δρόμους και πλησίον υφισταμένων κτιρίων κατά τέτοιο τρόπο ώστε να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατόν η κυκλοφορία οχημάτων, η επικοινωνία των περιοίκων και να αποτρέπεται κάθε ζημιά ή ατύχημα.

Ο Ανάδοχος θα εφαρμόσει με αυστηρότητα, όλες τις συμβατικές απαιτήσεις των Προδιαγραφών και των σχεδίων και τις σχετικές εντολές της Επιβλέψεως, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, έχοντας πλήρη ευθύνη για την ασφάλεια εργασιών και προσώπων και για την έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεση.

15.7 ΑΣΦΑΛΙΣΗ

15.7.1 Γενικοί Όροι

Κατά τη σύναψη των ασφαλίσεων του ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη του και να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας, όπως ισχύει κατά την ημέρα σύναψης των ασφαλιστικών συμβάσεων.

Ομοίως οφείλει να έχει υπόψη του την περί ασφαλίσεων Νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις των Κοινοτικών Οδηγιών.

Οι παρεχόμενες ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του Αναδόχου που απορρέουν από τη σύμβαση της παροχής υπηρεσιών , ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προβλεπόμενες από τις σχετικές ασφαλιστικές συμβάσεις εξαιρέσεις, εκπώσεις, προνόμια, περιορισμούς κλπ., και ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/ και πράγματα και πέραν από τα ποσά κάλυψης των πιο πάνω ασφαλιστηρίων.

Ασφάλιση του προσωπικού

15.7.2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στα ασφαλιστικά ταμεία **το σύνολο του προσωπικού** που απασχολεί ο ίδιος, ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα Νομοθεσία.

15.7.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες που λειτουργούν νόμιμα, εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται σε διατάξεις- της ισχύουσας Νομοθεσίας.

Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολούν, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, οι υπεργολάβοι, προμηθευτές, σύμβουλοι και πάσης φύσεως συνεργάτες του Αναδόχου.

Η υποχρέωση αυτή ισχύει τόσο για το ημεδαπό όσο και το αλλοδαπό προσωπικό.

Ασφάλιση του τροχαίου υλικού

15.7.4 Το τροχαίο υλικό που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι ασφαλισμένο και θα διαθέτει όλες τις απαραίτητες άδειες και πιστοποιητικά όπως προβλέπονται από την κείμενη Νομοθεσία (άδεια κυκλοφορίας, αποδεικτικά καταβολής τελών, κ.λ.π.)

Ασφάλιση των εργασιών " ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ"

15.7.5 Ασφάλιση έναντι υλικών ζημιών

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει πλήρως "κατά παντός κινδύνου" και σύμφωνα με τους όρους των Συμβατικών Τευχών των υπηρεσιών, την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία, τη συνολική αξία των παρεχόμενων εργασιών όπως αυτή έχει προσδιορισθεί στο τεύχος της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του.

Η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημίας, ή καταστροφής, μερικής ή ολικής, που οφείλεται ή προκαλείται από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, όπως απεργίες, κοινωνικές ταραχές, τρομοκρατικές ενέργειες, δολιοφθορές, κακοτεχνίες, λανθασμένη μελέτη ή /και κατασκευή, ελαττωματικά υλικά, τυχαία περιστατικά (φωτιά, ανθρώπινο λάθος κλπ), λανθασμένη εργασία, ελλιπή συντήρηση, κλπ.

Επίσης η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται για:

Βλάβες / καταστροφές που προέρχονται από δυσμενείς καιρικές συνθήκες έστω και εξαιρετικά σπάνιας εμφάνισης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, σε ετήσια βάση, να ζητεί από τους ασφαλιστές του, την αναπροσαρμογή του ύψους της παραπάνω ασφαλιστικής κάλυψης, σύμφωνα με την πραγματική αξία του Εργασιών.

15.7.6. Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η "ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ" του Αναδόχου έναντι Τρίτων και οι ασφαλιστές θα υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις σε Τρίτους για σωματικές βλάβες ή θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και για υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου των εργασιών, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ζημιών του και διαφόρων άλλων ρυθμίσεων, οποτεδήποτε γίνονται αυτές, και εφόσον εκτελούνται στα πλαίσια των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου. Το αντικείμενο της ασφάλισης περιλαμβάνει και την αστική ευθύνη έναντι τρίτων για λόγους μη εφαρμογής των Περιβαλλοντικών Όρων και πρόκλησης υποβάθμισης του Περιβάλλοντος κατά την διάρκεια της κατασκευής.

Θα καλύπτονται επίσης και ζημιές σε όμορες ιδιοκτησίες /εγκαταστάσεις.

15.7.7. Διάρκεια της Ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών αρχίζει με την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει με την Οριστική Παραλαβή των εργασιών.

15.8 Νυχτερινή – Υπερωριακή εργασία – Εργασία Αργιών και Εορτών

Η εκτέλεση νυκτερινής ή υπερωριακής εργασίας και εργασίας τις Αργίες και Εορτές θα γίνεται σύμφωνα με όσα σχετικά ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους. Σε περίπτωση εκτέλεσης τέτοιας εργασίας ο Ανάδοχος δεν δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, λαμβάνοντας υπ' όψιν και των λοιπών όρων και περιορισμών του παρόντος Διαγωνισμού.

15.9 Πηγές λήψης υλικών και θέσεις αποθέσεως των ακατάλληλων ή πλεοναζόντων υλικών.

Ο Εργοδότης δεν αναλαμβάνει καμιά υποχρέωση για την εξασφάλιση θέσεων απόθεσης των προς χρήση ή των πλεοναζόντων υλικών. Τα ακατάλληλα ή πλεονάζοντα υλικά θα αποθέτονται σε χώρους τους οποίους ο Ανάδοχος οφείλει να εξεύρει και να εξασφαλίσει χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, οι χώροι αυτοί θα πρέπει να είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία κατά τον χρόνο εκτέλεσης των εργασιών.

Ο έλεγχος της ποιότητας των χρησιμοποιούμενων εν γένει υλικών θα συνεχίζεται καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών, με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του Αναδόχου, και κάτω απ' την παρακολούθηση της Υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος έχει ακέραια την ευθύνη για την άριστη ποιότητα και το σύμφωνο προς τις εγκεκριμένες Τεχνικές Προδιαγραφές των πάσης φύσεως ειδών, υλικών κ.λ.π., που υπεισέρχονται εκάστοτε στις διάφορες εργασίες. Με την προσφορά του αναλαμβάνει την υποχρέωση και την ευθύνη της έντεχνης εκτελέσεως των εργασιών πρασίνου.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα, να προβεί ανά πάσα στιγμή σε δειγματοληψίες και ελέγχους της ποιότητας των διαστάσεων κ.λ.π., τόσο των πάσης φύσεως ειδών, υλικών κ.λ.π., όσο και των εργασιών, ο δε Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει και τις πρόσθετες δαπάνες των εργαστηριακών ελέγχων που θα απαιτηθούν. Ο Ανάδοχος είναι μοναδικός και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος για την ποιότητα και το δόκιμο των πάσης φύσεως υλικών και ειδών, καθώς και των εργασιών.

15.10 Εργασίες που εκτελούνται από την Υπηρεσία ή άλλους Αναδόχους στις ίδιες γεωγραφικές ενότητες

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μην παρεμποδίσει την εκτέλεση των εργασιών από την Υπηρεσία ή από άλλους Αναδόχους που χρησιμοποιούνται από τον Κύριο της παροχής υπηρεσίας ή άλλους Αναδόχους, σε εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στην σύμβασή του αλλά βρίσκονται στην ίδια γεωγραφική ενότητα. Αντίθετα υποχρεούται να τους διευκολύνει με τα μέσα που αυτός χρησιμοποιεί ρυθμίζοντας έτσι τη σειρά εκτέλεσης των εργασιών, ώστε να μην παρεμβάλλει κανένα εμπόδιο στις εργασίες που εκτελούνται από την Υπηρεσία ή άλλους Αναδόχους.

Κατά τον ίδιο τρόπο θα πρέπει να συμπεριφέρεται και με τα συνεργεία ή τους Αναδόχους των εταιριών, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας κτλ. που θα εργάζονται στην περιοχή ή τις παρυφές της περιοχής που εκτελούνται οι εργασίες.

15.11 Γνώση των συνθηκών για την εκτέλεση των εργασιών

15.11.1 Ο Ανάδοχος θεωρείται ότι αποδέχεται ότι είναι απόλυτα ενήμερος της φύσης και τοποθεσίας που θα εκτελεστούν οι εργασίες, των γενικών και τοπικών συνθηκών εκτέλεσής τους, κυρίως όσον αφορά στις κάθε είδους πηγές λήψης υλικών, στην ύπαρξη εργατοτεχνικού γενικά προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, οδούσεων του τυχόν υπάρχοντος δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής ή φυσικού αερίου, στους φόρτους της υπάρχουσας κυκλοφορίας, στις ανάγκες ζήτησης και προσφοράς στάθμευσης, στις καιρικές συνθήκες, στη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, ποιότητα και ποσότητα υλών που μπορεί να συναντηθούν πάνω και κάτω από το έδαφος και κάθε άλλο στοιχείο που είναι απαραίτητο και επηρεάζει την προσφορά του τόσο στο χρονικό διάστημα της υποβολής της όσο και μετά.

15.11.2 Σημειώνεται ότι οι ευθύνες για αλληλογραφία και συνεννοήσεις που θα χρειαστούν με τους διάφορους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας ανήκουν όλες στον Ανάδοχο. Όλες αυτές οι ενέργειες θα γίνονται εις γνώση της Επίβλεψης. Όπου απαιτείται, η αλληλογραφία θα γίνεται μέσω της Δ/νουσας Υπηρεσίας, ενώ σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται κοινοποίηση όλων των εγγράφων στην Επίβλεψη, τα δε πορίσματα των συσκέψεων κλπ. θα υποβάλλονται μέσα σε 3 εργάσιμες ημέρες και θα επισυνάπτονται ξανά στις μηνιαίες ενημερώσεις του χρονοδιαγράμματος που προβλέπει το αντίστοιχο άρθρο του Παραρτήματος Β της διακήρυξης.

15.11.3 Επίσης ο Ανάδοχος αποδέχεται ότι είναι απόλυτα ενήμερος για το είδος και τα μέσα τα οποία θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την πρόοδο εκτέλεσης των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα ζητήματα, τα οποία κατά οποιοδήποτε τρόπο, μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

15.11.4 Παράλειψη του Αναδόχου προς ενημέρωση του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της Σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωση του προς τη Σύμβαση.

15.12 Συμμόρφωση με την ισχύουσα Νομοθεσία

Ο Ανάδοχος σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της εργασίας υποχρεούται να συμμορφώνεται με τους Νόμους του Κράτους, τα Διατάγματα και τους Κανονισμούς, τις Αστυνομικές Διατάξεις ή Διαταγές, καθώς και με τις νόμιμες απαιτήσεις οποιασδήποτε Δημόσιας, Διοικητικής ή άλλης Αρχής που θα αναφέρονται και θα έχουν εφαρμογή κατά οποιοδήποτε τρόπο για τον ανάδοχο ή/και τις εργασίες του.

Ο Ανάδοχος, ως υπεύθυνος να τηρεί τους νόμους, υποχρεούται να ανακοινώσει αμέσως στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τις Διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας και τα έγγραφα των διαφόρων αρχών, σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφάλειας κ.τ.λ.

ΑΡΘΡΟ 16**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(άρθρο 1.2.Γ διακήρυξης)

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Αθηναίων. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει τους αναφερόμενους στον κάτωθι πίνακα Κ.Α. με τις σχετικές πιστώσεις του προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2021, 2022 και 2023 του Δήμου Αθηναίων.

Αναλυτικότερα προβλέπεται η κατανομή των ποσών κατά Κ.Α. και έτος όπως φαίνεται στο παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Φορέας	Κωδικός	Τίτλος Κ.Α. Στον Προϋπολογισμό	Συνολικός Προϋπολογισμός Μελέτης Ανά Δ.Κ. Με ΦΠΑ για 36 Μήνες	Καταμερισμός Ποσών Ανά Έτος & Ανά Δ.Κ.		
					Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για το Έτος 2021	Μακροχρόνια Δέσμευση πίστωσης για το Έτος 2022	Μακροχρόνια Δέσμευση πίστωσης για το Έτος 2023
1	35	7.332.045	Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου σε Κοινόχρηστους χώρους Πρασίνου Και Πεζοδρόμια της 1ης Δ.Κ. Για τα έτη 2020-2021-2022	7.001.037,27 €	2.000.000,00 €	2.700.000,00 €	2.301.037,27 €
2	35	7.332.046	Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου σε Κοινόχρηστους χώρους Πρασίνου Και Πεζοδρόμια της 2ης Δ.Κ. Για τα έτη 2020-2021-2022	5.258.735,10 €	1.500.000,00 €	2.000.000,00 €	1.758.735,10 €
3	35	7.332.047	Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου σε Κοινόχρηστους χώρους Πρασίνου Και Πεζοδρόμια της 3ης Δ.Κ. Για τα έτη 2020-2021-2022	4.793.530,45 €	1.500.000,00 €	2.000.000,00 €	1.293.530,45 €

4	35	7.332.048	Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου σε Κοινόχρηστους χώρους Πρασίνου Και Πεζοδρόμια της 4ης Δ.Κ.Για τα έτη 2020-2021- 2022	5.052.059,98 €	1.500.000,00 €	2.000.000,00 €	1.552.059,98 €
5	35	7.332.049	Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου σε Κοινόχρηστους χώρους Πρασίνου Και Πεζοδρόμια της 5ης Δ.Κ.	5.765.582,62 €	1.500.000,00 €	2.000.000,00 €	2.265.582,62 €
6	35	7.332.050	Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου σε Κοινόχρηστους χώρους Πρασίνου Και Πεζοδρόμια της 6ης Δ.Κ.Για τα έτη 2020-2021- 2022	4.429.675,13 €	1.200.000,00 €	1.500.000,00 €	1.729.675,13 €
7	35	7.332.051	Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου σε Κοινόχρηστους χώρους Πρασίνου Και Πεζοδρόμια της 7ης Δ.Κ. Για τα έτη 2020-2021-2022	4.970.745,65 €	1.500.000,00 €	1.800.000,00 €	1.670.745,65 €
ΣΥΝΟΛΑ				37.271.366,20 €	10.700.000,00 €	14.000.000,00 €	12.571.366,20 €

ΑΡΘΡΟ 17
ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΜΕΡΗ

Τα στοιχεία του παρόντος συμφωνητικού που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους του, είναι:

1. Οι όροι της διακήρυξης με τα Παραρτήματα Α' , Β' και Ζ' αυτής,
2. Η οικονομική και τεχνική προσφορά του Αναδόχου,
3. Η υπ'αρ. 1442/09.11.2020 (ΑΔΑ:9ΝΘΘΩ6Μ-ΡΣΡ, ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008360927/2021-03-30) κατακυρωτική πράξη Ο.Ε.
4. Οι με ΑΔΑΜ:21REQ008072176/01.02.2021, 21REQ008072344/01.02.2021, 21REQ008072384/01.02.2021, 21REQ008072429/01.02.2021, 21REQ008072486/01.02.2021, 21REQ008072543/01.02.2021 και 21REQ008072578/01.02.2021 Α.Α.Υ. οικ. έτους 2021.

ΑΡΘΡΟ 18
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Α. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προβεί στις όποιες ενέργειες κρίνει απαραίτητες προκειμένου να υλοποιηθεί το αντικείμενο του συμφωνητικού κατά τρόπο άρτιο και πλήρη και μέσα στα προβλεπόμενα χρονικά διαστήματα.
- Β. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει αποκλειστικώς κάθε ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημία ήθελε επέλθει σε αυτόν, το προσωπικό του ή τρίτο, εξ αφορμής της σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης αυτής.
- Γ. Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από την παρούσα, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις που αναφέρονται στο προοίμιο, όπως ισχύουν.

Το κείμενο του παρόντος συμφωνητικού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τρία (3) όμοια πρωτότυπα αυτής, δύο από τα οποία κρατήθηκαν από το Δήμο. Το άλλο έλαβε ο Ανάδοχος.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΜΥΡΙΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ